

Skráningartafla: Vallarholt 2, Biskupstungum					Skrásetjari: Ingólfur Margeirsson													
Landeignanúmer:		178703			Kennitala: 070252-3099													
Matshlutanúmer:		02			Dags.: 27.7.2021													
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³	
		<b>Matshluti</b>			14,6	0,0	0,0	0,0	14,6	0,0			55,7	11,7	14,6		33,696	
		<b>Botn</b>											13,7					
	01	<b>1. Hæð</b>			14,6	0,0	0,0	0,0	14,6	0,0			42,0	11,7	14,6			
A	0101	<b>Geymsla</b>	N	0101	14,6				14,6		2,36	3,40	42,0	11,7	14,6	2,88	33,696	
<b>Athugasemdir</b>																		
<b>Sameignir sumra</b>																		
		Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur											
		Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skipta rúmmál Séreign m³ án sameignar	Séreign og sameign m³												
		0101	<b>Geymsla</b>	14,6	33,696	33,696												
			<b>Alls</b>	<b>14,6</b>	<b>33,696</b>	<b>33,696</b>												
		Botnplata		Hjúpflötir														
		Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar								
<b>Matshluti</b>	7900		13,7	68,4	114,3	24,5	79,0	0,0		35,7								
		Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²								
		A rými	14,6			14,6		42,0	11,7	14,6								
		Svalir A lokun																
		B rými																
		C rými																
		Fylgirými (F)																
		Afgangsrými (V)																
		Botnplata						13,7										
		Samtals:	<b>14,6</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>14,6</b>	<b>0,0</b>	<b>55,7</b>	<b>11,7</b>	<b>14,6</b>								
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																		
					m²	Lóð m²	Hlutfall											
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls					<b>14,6</b>	<b>7.900,0</b>	<b>0,00</b>											