

Skráningartafli: Vallarholt 2, Biskupstungum					Skrásetjari: Ingólfur Margeirsson												
Landeignanúmer: 178703		Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 5.00	Kennitala: 070252-3099												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m ²	Milliflötur m ²	Stigar m ²	Op m ²	Brúttóflötur m ²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflötur m ²	Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m ³
		Matshluti Botn			68,4	22,4	1,2	0,0	90,8	15,3			262,9 13,7	80,6	75,5		211,848
	01	1. Hæð			68,4	22,4	1,2	0,0	90,8	15,3			249,2	80,6	75,5		
A	0101	Fristundahús	N	0101	68,4		1,2	0,0	68,4	1,8	1,56	4,85	249,2	58,2	66,6	3,64	211,848
A	0102	Millipallur	N	0101		22,4			22,4	13,5				22,4	8,9		
C	0103	Pallur	U	0101	87,2				87,2								
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur											
Skiptarúmmál																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Séreign m ³ án sameignar	Séreign og sameign m ³												
	0101	Fristundahús	75,5	211,848	211,848												
		Alls	75,5	211,848	211,848												
Botnplata																	
	Lód m ²	Botnplata m ²	Botnplata m ²	Hjúpflötir	Útveggir m ²	þar af: Glugga- og dýraop m ²	Þak m ²	þar af: Þakgluggar og þakop m ²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar							
Matshluti	7900	13,7	68,4	114,3	24,5	79,0	0,0			35,7							
Yfirlit																	
		D5 Botnflötur m ²	D5M milliflötur m ²	D7 op m ²	D8 Brúttóflötur m ² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m ³	D12 Nettóflötur m ²	D13 birt flatarmál m ²								
A rými		68,4	22,4		90,8	15,3	249,2	80,6	75,5								
Svalir A lokun																	
B rými																	
C rými		87,2															
Fylgirými (F)																	
Afgangsrými (V)																	
Botnplata							13,7										
Samtals:		155,6	22,4	0,0	90,8	15,3	262,9	80,6	75,5								
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																	
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls																	
				m ²	Lód m ²	Hlutfall											
				75,5	7.900,0	0,01											