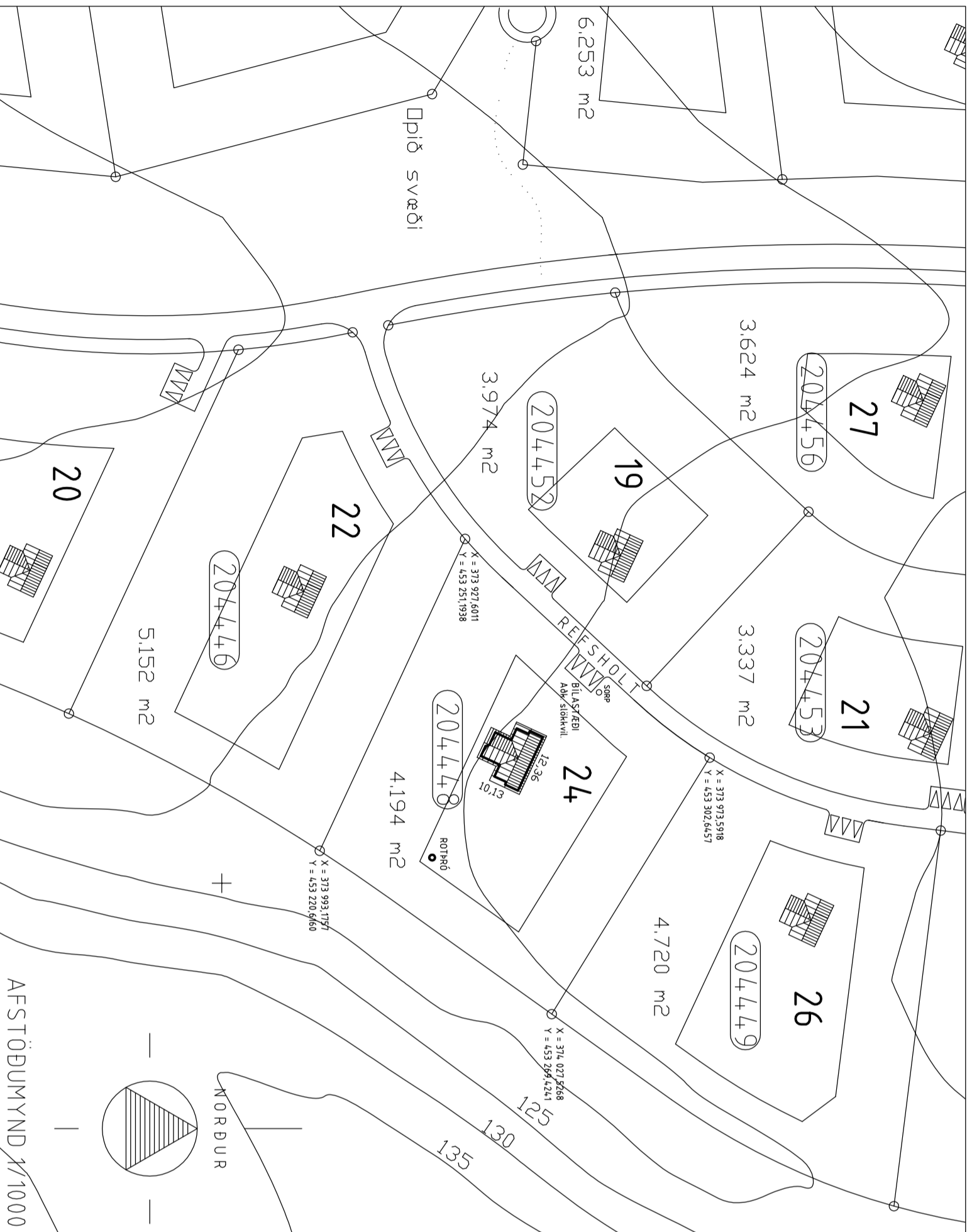


P V E R S N I Ð



BYGGINGAR- OG EFNISLÝSING:

LÖÐ:
 Heiti: Retsholt 24
 Landnr.: 204448
 Stærð lóðar: 4.194 m²
 Nýtingarhlutféll: 0.02
 Fjöldi bnfæðastæðja: 3

GFRÐ:
 Húsið er timburhúsið á einni hæð, reist á stöyrpum sökkjum. Ytri klæðning útvægga er lóðsett banddegið fínurklæðning. Þak er úr timbur, klætt með stálklæðningu. Upphitun er hitaveita. Hitakrafti er góðhittu.

BURÐARVIÐRIKI:
 Skóllar og tvöþalata eru stenskýpt. Útvægar og þak eru úr timbur. Burðarvirk þak er linntréblí í mærum og þerandi út- og innveggar.

EINANGRUN:
 Bættþalata er einangruð með 75mm einangrun. Einangrun útvægga er 120mm. Tvöfalit háeinangrunandi gler er í gluggum. Einangrun þak er 180mm.

BRUNAVARNIR:
 Burðarveggar skulu vera KEI30. Loft- og veggitlar skulu vera 3 m k í flokki 2. Útanríkisklæðning skal vera í flokki 2.
 Löglög þýðingarsop skulu vera úr svefnhættberngum. Reykkyngara og slökkvitæki skal stöðugt á skv. teikningu. Slökkvitæki skal vera í húsinu.

STÆRÐIR:
 Birt Hálamali 91,2 m²
 Rúmmáli 266,6 m³

Sjá náttur í meðfylgjandi svrángingardölu.



Retsholt 7, Skorradal

Sími 861 7252

Retsholt 24, Skorradal

322

Sumarhústaður

Þversnið 1/50 Aftasta 1/1000

1 02 (2/5)

8. ágúst 2008

Ingólfur Margræson 070252-3099

UNDRISTUÐ