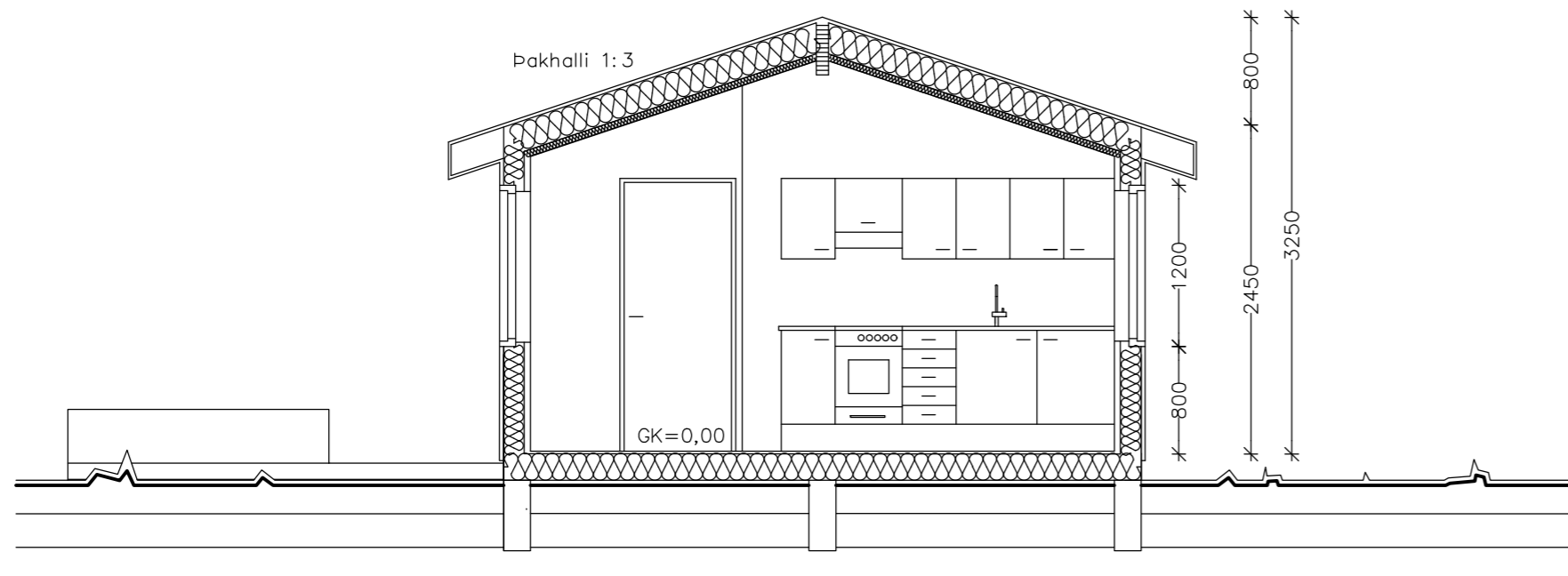


GRUNNMYND



DVERSNIÐ

### Byggingarlýsing

Löð:  
 Heiti: Heimaás, Eyvík, Grímsnes- og Grafningshreppi  
 Landnúmer: 226734, Greinitala: 8719-02-00030020  
 Löðarstærð: 14.963 m<sup>2</sup>  
 Heildarbyggingarmagn á löð: 163,0 m<sup>2</sup>  
 Nýtingarhlutfall: 0,011

Húsgæði:  
 Fimm smáhýsi fyrir ferðapjónustu úr timbri 32,6 m<sup>2</sup> (92,6 m<sup>3</sup>). Samanber deiliskipulag samþykkt í sveitarstjórn 7. febrúar 2018.

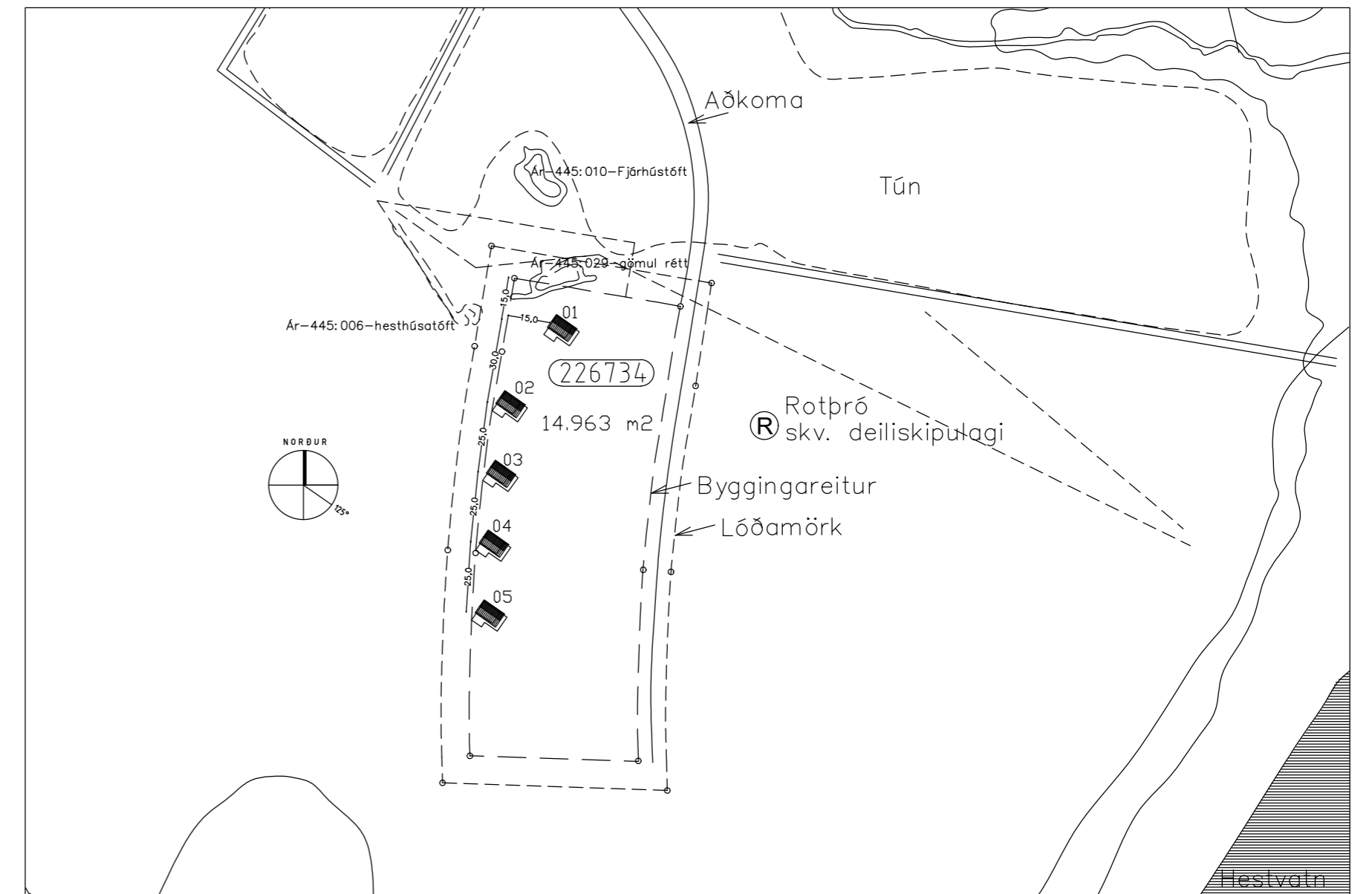
Undirstöður og gólf:  
 Undirstöður eru steyptir bitar undir langveggjum og í miðju húss. Gólf er úr timbri. Gólfbitar eru 45x220mm. Einangrun 200mm steinull. Gólfklæðning eru fasaðar og límdar rakavarðar spónaplötur, sem síðan klæðast parketti. U-gildi gólfs er 0,20 w/m<sup>2</sup>C. Undir palli eru steyptir stöplar.

Útveggir:  
 Grindur útveggja 45x145mm timburstöðir. Einangrun er 145mm steinull. Innri klæðning útveggja eru 20mm fasaðar spónaplötur. Ytri klæðning er lárétt bárað alusink. U-gildi timburútveggja er 0,24 w/m<sup>2</sup>C. Gluggar eru úr timbri. Tvöfalt gler er í gluggum. U-gildi glugga er 1,3 w/m<sup>2</sup>C.

Þak:  
 Þakhalli er 1:3 (18,45°) þaksperrur eru 45x220mm c/c 600mm. Loftun inná þak er á milli allra sperra í rörum. Einangrun þaks er 200mm þakull milli sperra með vindvörn og innan hennar er 0,2mm plastdúkur, 45mm einangruð raflagnagrind og 16mm panelklæðning. Að ofan er borðaklæðning með þakþappa. Ysta klæðning þaks er bárað alusink. U-gildi þaks er 0,18 w/m<sup>2</sup>C

Lagnir og upphitun:  
 Frárennslislagir skolps (salerni, eldhúsvaskur) tengjast sameiginlegri rotþró. Aðrar frárennslislagir (þakvatn og grávatn) tengjast siturlögn. Gólfniðurföll [GNF] eru í votrymum. Upphitun er með hitaveitu. Hitakerfi er vatnsfornar.

Brunavarnir og öryggi:  
 Björgunarpíp [B0] er á herbergi (ljósmál 600x1100mm). Koma skal fyrir reykskynjara [R] og handslökkvitæki [S] (ABC duft 6 kg) í húsinu. Sjúkrakassi skal vera í húsinu. Útiljós er við inngang.



AFSTÖÐUMYND M.K. 1/2000

**hagtækni**  
 tækniþjónusta Refsholti 7, Skorradal hagtaekni.is sími 861 7252

VERK  
 Heimaás, Eyvík, Grímsnes- og Grafningshreppi VERK NR. 356

TEIKNING  
 Smáhýsi fyrir ferðapjónustu TEIKN NR.  
 Grunnmynd, þversnið, afstaða og byggingarlýsing 1/50 1/2000

DAGS: 17. júlí 2018 TEIKNAD: Ingólfur Margeirsson 070252-3099 SAMP:

**101**