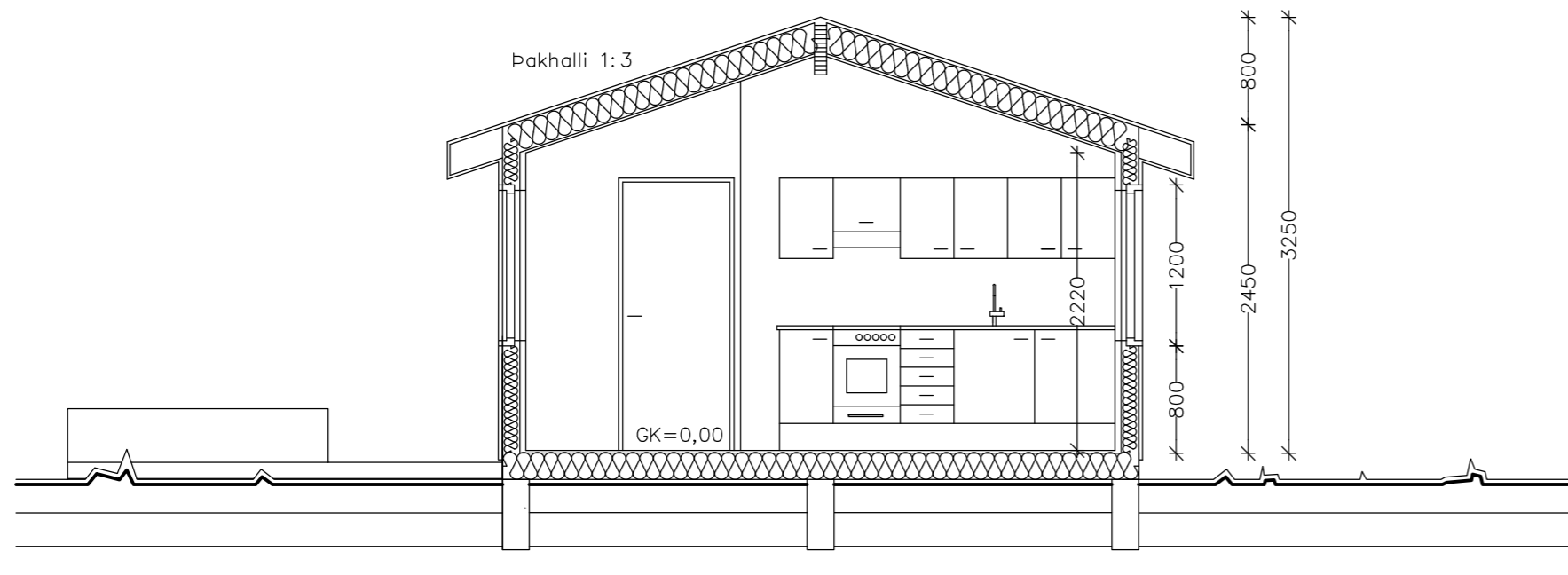


GRUNNMYND



ÞVERSNIÐ

Byggingarlýsing

Löð:
 Heiti: Heimaás, Eyvík, Grímsnes- og Grafningshreppi
 Landnúmer: 226734, Greinitala: 8719-02-00030020
 Lóðarstærð: 14.963 m²
 Heildarbyggingarmagn á löð: 163,0 m²
 Nýtingarhlutfall: 0,011

Húsgæði:
 Fimm smáhýsi fyrir ferðapjónustu úr timbri 32,6 m² (92,6 m³). Samanber deiliskipulag samþykkt í sveitarstjórn 7. febrúar 2018.

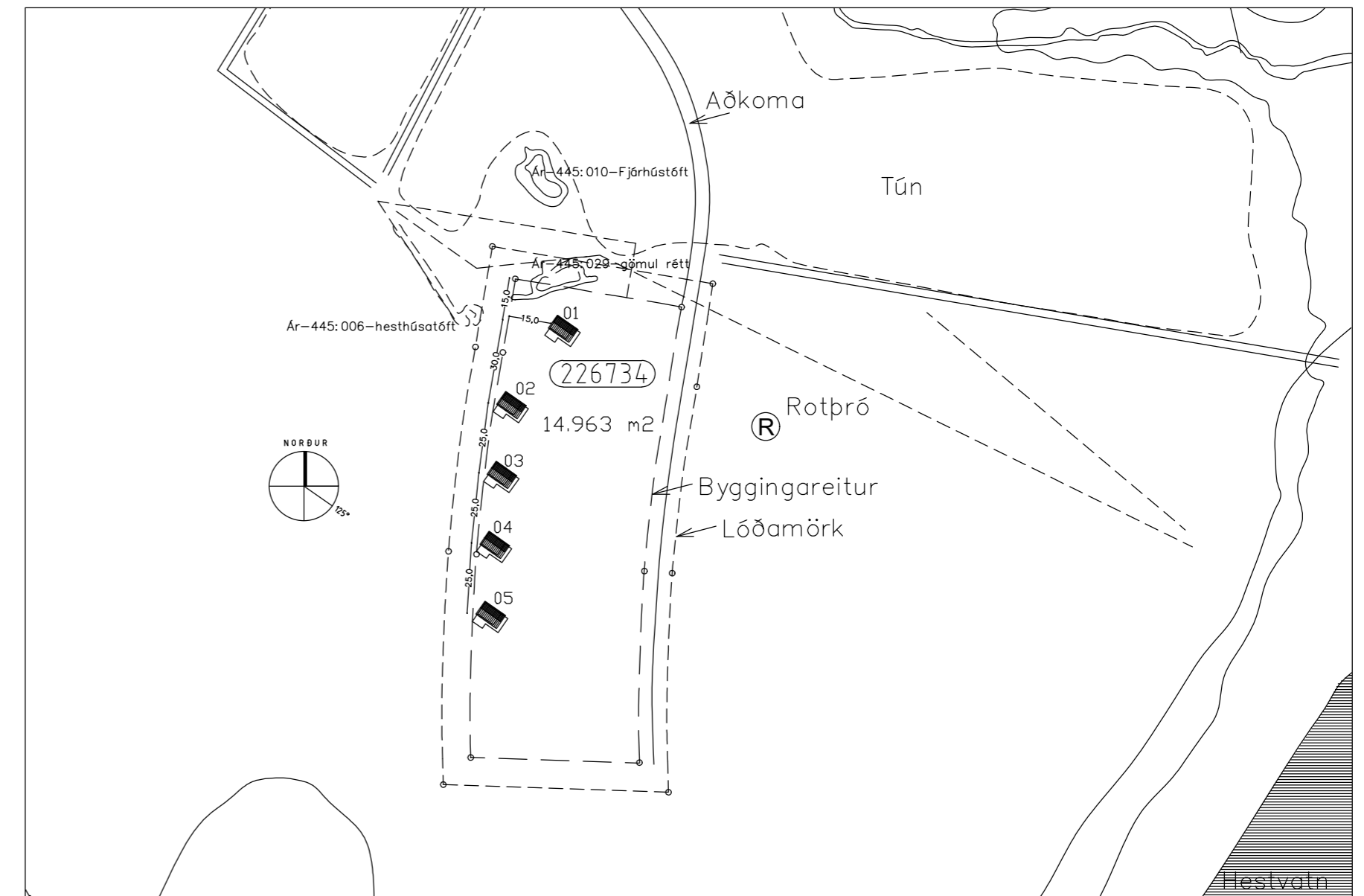
Undirstöður og gólf:
 Undirstöður eru steyptir bitar undir langveggjum og í miðju húss. Gólf er úr timbri. Gólfbitar eru 45x195mm. Einangrun 180mm steinull. Gólfklæðning eru fasaðar og límdar rakavarðar spónaplötur, sem síðan klæðast parketti. U-gildi gólfs er 0,18 w/m²C. Undir palli eru steyptir stöplar.

Útveggir:
 Grindur útveggja 45x120mm timburstöðir. Einangrun er 120mm steinull, Inni klæðning útveggja eru 20mm fasaðar spónaplötur. Ytri klæðning er lárétt bárað aluzink. U-gildi timburútveggja er 0,26 w/m²C. Gluggar eru úr timbri. Tvöfalt gler er í gluggum. U-gildi glugga er 1,3 w/m²C.

Þak:
 Þakhalli er 1:3 (18,45°) Þaksperrur eru 45x195mm c/c 600mm. Loftun inná þak er á milli allra sperra í rörum. Einangrun þaks er 180mm þakull með vindvörn og innan hennar er 0,2mm plastdúkur 30mm raflagnagrind og 16mm panelklæðning. Að ofan er borðaklæðning með þakrappa. Ysta klæðning þaks er bárað aluzink. U-gildi þaks er 0,18 w/m²C.

Lagnir og upphitun:
 Frárennislagnir skolps (salerni, eldhúsvaskur) tengjast sameiginlegri rotþró. Aðrar frárennislagnir (þakvatn og grávatn) tengjast siturlögn. Gólfniðurföll [GNF] eru í votrymum. Upphitun er með hitaveitu. Hitakerfi er vatnsöfnar. Heildarleiðnitap hússins er 1,31 W/m²C, en 1,35 W/m²C skv. hámarks U-gildum í byggingarreglugerð (töflu 13.01).

Brunavarnir og öryggi:
 Björgunarrop [BO] er á herbergi (ljósmál 600x1100mm). Koma skal fyrir reykskynjara [R] og handslökkvitæki [S] (ABC duft 6 kg) í húsinu. Sjúkrakassi skal vera í húsinu. Útiljós er við inngang.



AFSTÖÐUMYND M.K. 1/2000

hagtækni
 tækniþjónusta Refsholti 7, Skorradal hagtaekni.is sími 861 7252

VERK Heimaás, Eyvík, Grímsnes- og Grafningshreppi VERK NR. 356

TEIKNING Smáhýsi fyrir ferðapjónustu TEIKN NR. 101

GRUNNMYND, ÞVERSNIÐ, AFSTAÐA OG BYGGINGARLÝSING 1/50 1/2000

DAGS: 5. mars 2018 TEIKNAD: Ingólfur Margeirsson 070252-3099 SAMP: