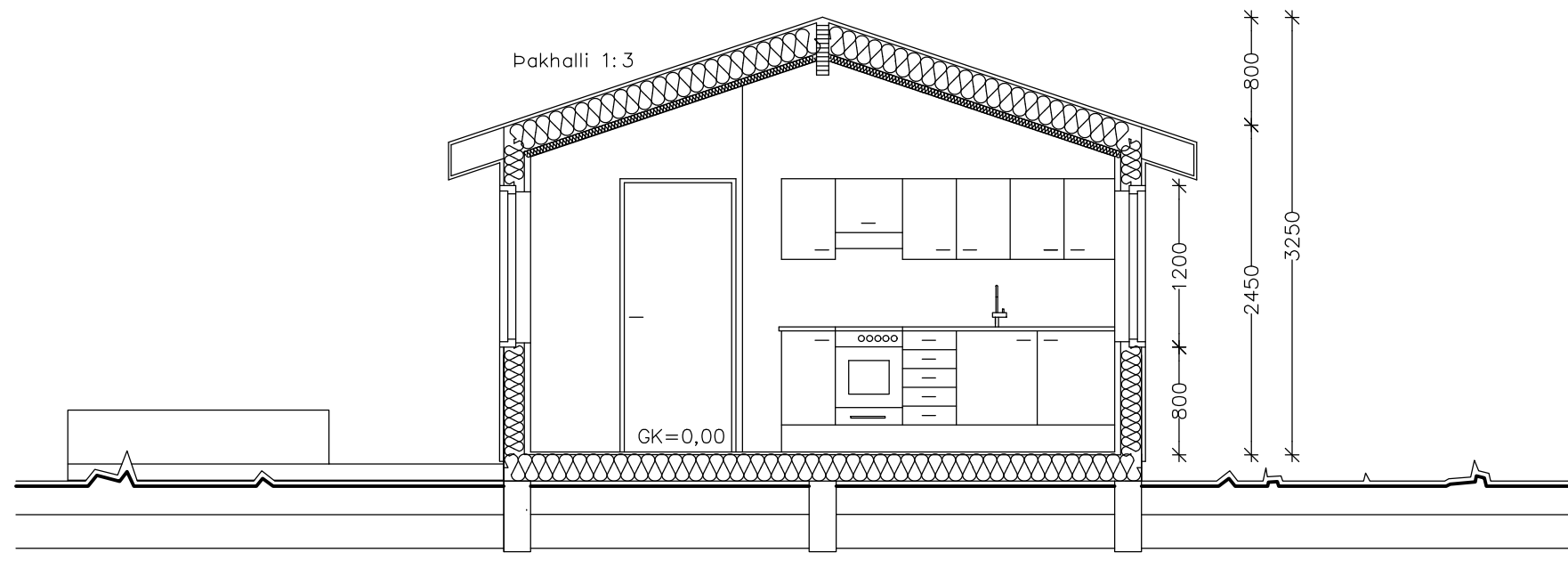


GRUNNMYND



DVERSNIÐ

Byggingarlýsing

Löð:
 Heiti: Heimaás, Eyvík, Grímsnes- og Grafningshreppi
 Landnúmer: 226734, Greinitala: 8719-02-00030020
 Löðarstærð: 14.963 m²
 Heildarbyggingarmagn á löð: 163,0 m²
 Nýtingarhlutfall: 0,011

Húsgæði:
 Fimm smáhýsi fyrir ferðapjónustu úr timbri 32,6 m² (92,6 m³). Samanber deiliskipulag samþykkt í sveitarstjórn 7. febrúar 2018.

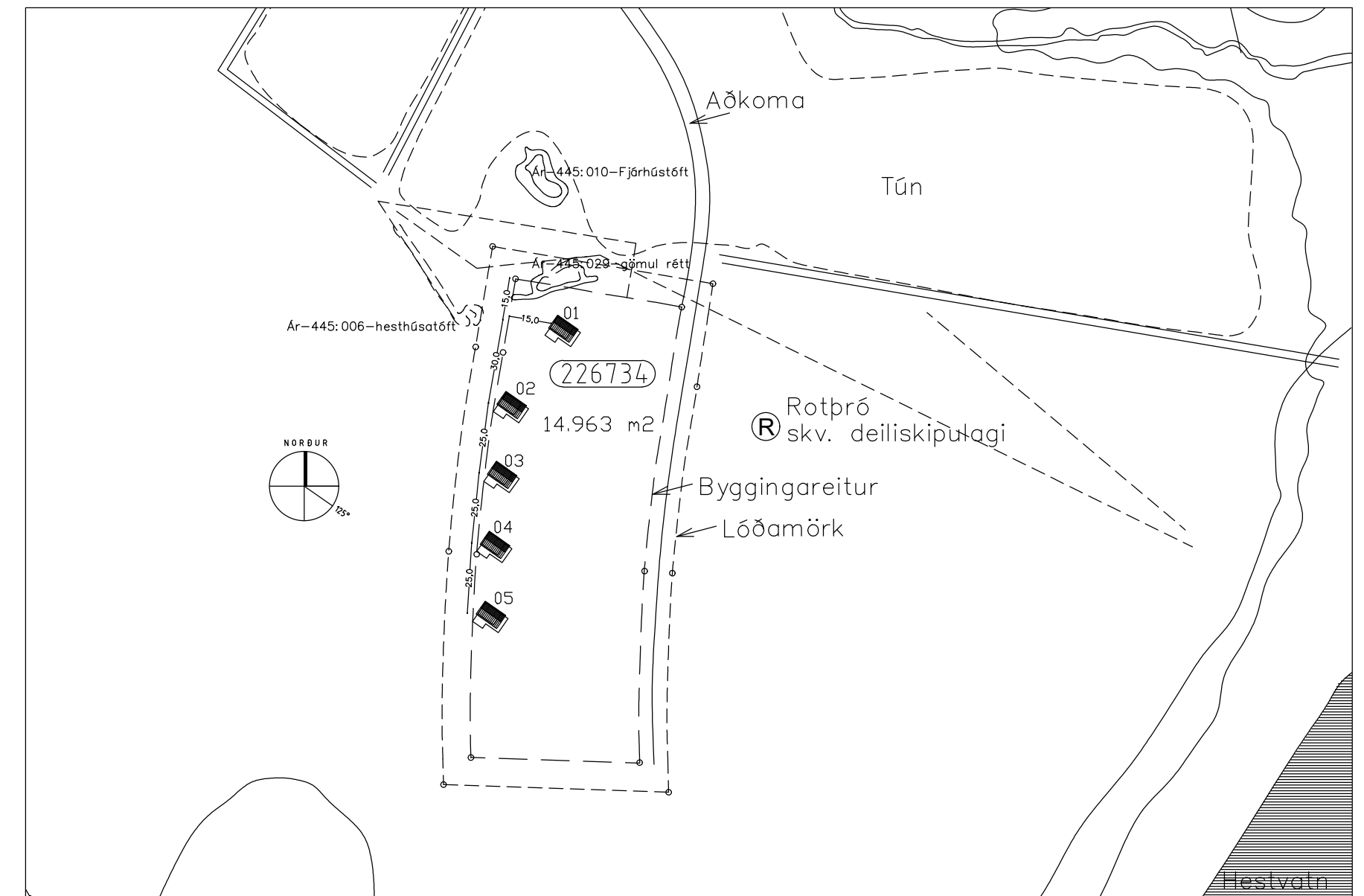
Undirstöður og gólf:
 Undirstöður eru steyptir bitar undir langveggjum og í miðju húss. Gólf er úr timbri. Gólfbitar eru 45x195mm. Einangrun 200mm steinull. Gólfklæðning eru fasaðar og límðar rakavörðar spónaplötur, sem síðan klæðast parketti. U-gildi gólfs er 0,20 w/m²C. Undir palli eru steyptir stöplar.

Útveggir:
 Grindur útveggja 45x145mm timburstöðir. Einangrun er 145mm steinull. Innri klæðning útveggja eru 20mm fasaðar spónaplötur. Ytri klæðning er lárétt bárað alusink. U-gildi timburútveggja er 0,24 w/m²C. Gluggar eru úr timbri. Tvöfalt gler er í gluggum. U-gildi glugga er 1,3 w/m²C.

Þak:
 Þakhalli er 1:3 (18,45°) þaksperrur eru 45x195mm c/c 600mm. Loftun inná þak er á milli allra sperra í rörum. Einangrun þaks er 180mm þakull milli sperra með vindvörn og innan hennar er 0,2mm plastdúkur, 45mm einangruð rafagnagrind og 16mm panelklæðning. Að ofan er borðaklæðning með þakpappa. Ysta klæðning þaks er bárað alusink. U-gildi þaks er 0,18 w/m²C

Lagnir og upphitun:
 Frárennslislagirnir (salerni, eldhúsvaskur) tengjast sameiginlegri rotþró. Aðrar frárennslislagirnir (þakvatn og grávatn) tengjast siturlögn. Gólfniðurföll [GNF] eru í votrymum. Upphitun er með hitaveitu. Hitakerfi er vatnsfornar.

Brunavarnir og öryggi:
 Björgunarpíp [B0] er á herbergi (ljósmál 600x1100mm). Koma skal fyrir reykskynjara [R] og handsökkvitæki [S] (ABC duft 6 kg) í húsinu. Sjúkrakassi skal vera í húsinu. Útiljós er við inngang.



AFSTÖÐUMYND M.K. 1/2000