



## Byggingarlýsing

Löð:  
Heiti: Dagverðarnes 202, Skorradal  
Landnúmer: 180004, Greinitala: 3506-01-12002020  
Löðarstærð: 3.653 m<sup>2</sup> Nýtingarhlutfall: 0,019

Húsgerð:  
Gestahús úr timbri 17,8m<sup>2</sup> (49,4m<sup>3</sup>).  
Allt útlit, útveggjaklæðning og þakhalli er í samræmi við núverandi hús.

Undirstöður og gólf:  
Undirstöður eru steiptar súlur. Gólf er úr timbri. Gólfbitar eru 45x195mm. Einangrun 180mm steinull. Gólfklæðning er parkett. U-gildi gólfs er 0,25 w/m<sup>2</sup>C.

Útveggir:  
Grindur útveggja 45x120mm timburstöðir. Einangrun er 120mm steinull, Innri klæðning útveggja er 12mm panel. Ytri klæðning hefluð klæðning. U-gildi timburútveggja er 0,3 w/m<sup>2</sup>C. Gluggar eru úr timbri. Tvöfallt gler er í gluggum. U-gildi glugga er 1,3 w/m<sup>2</sup>C.

Þak:  
Þakhalli er 35°. Þaksperrur eru 45x195mm. c/c 600mm. Einangrun þaks er 180mm þakull með vindvörn og innan hennar er 0,2mm plastdúkk og 16mm panelklæðning. Að ofan er borðaklæðning. Ysta klæðning þaks er bárað þakjárn. U-gildi þaks er 0,25 w/m<sup>2</sup>C

Lagnir og upphitun:  
Frérennislagnir skolps (salerni, eldhúsvaskur) tengjast rotþró. Aðrar frérennislagnir (þakvatn og grávatn) fara í grjótpúkk. Upphitun er með rafmagni. Hitakerfi er vatnsfнар. Gólfniðurfall eru í votrymi.

Brunavarnir og öryggi:  
Koma skal fyrir reykskjnjara og handslökkvitæki (ABC duft 6 kg) í húsinu. Sjúkrakassi skal vera í húsinu. Útljós er við inngang.

